



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVII]

TUESDAY, JULY 14, 2026 / ASHADHA 23, 1948

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪થી જુલાઈ, ૨૦૨૬

તારીખ: ૧૪થી જુલાઈ, ૨૦૨૬ના ગુજરાત રાજપત્ર, (અસાધારણ)માં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા સન ૨૦૨૬ના ગુજરાત વટહુકમ
ક્રમાંક: ૨ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

પરિમલ જોષી,

સરકારના આસિસ્ટન્ટ ડ્રાફ્ટ્સમેન.

મહેસૂલ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી જુલાઈ, ૨૦૨૬

GUJARAT ORDINANCE NO. 2 OF 2026.

AN ORDINANCE

further to amend the Gujarat Prevention of Fragmentation and Consolidation of Holdings Act, 1947.

સન ૨૦૨૬નો ગુજરાત વટહુકમ ક્રમાંક. ૨.

ગુજરાતનો ખેતીની જમીનના ટુકડા પડતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવા બાબતનો અધિનિયમ, ૧૯૪૭ વધુ સુધારવા બાબત વટહુકમ.

ગુજરાત રાજ્યની વિધાનસભાનું સત્ર ચાલુ નથી;

અને ગુજરાતના રાજ્યપાલને એવી ખાતરી થઈ છે કે ગુજરાતનો ખેતીની જમીનના ટુકડા પડતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવા બાબતનો અધિનિયમ, ૧૯૪૭ વધુ સુધારવા માટે તાત્કાલિક પગલું લેવાનું તેમને માટે જરૂરી બનાવે તેવા સંજોગો પ્રવર્તે છે;

સન ૧૯૪૭નો મુંબઈનો ૬૨-મો.

અને ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૧૩ની ખંડ (૧)ના પરંતુક હેઠળ રાષ્ટ્રપતિની સૂચના મેળવી છે;

તેથી, હવે, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૧૩ના ખંડ (૧)થી તેમને મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાતના રાજ્યપાલ, આથી, નીચેનો વટહુકમ કરીને પ્રસિદ્ધ કરે છે:-

૧. ટૂંકી સંજ્ઞા અને આરંભ.- (૧) આ વટહુકમ ગુજરાતનો ખેતીની જમીનના ટુકડા પડતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવા બાબતનો (સુધારા) વટહુકમ, ૨૦૨૬ કહેવાશે.

(૨) તે તરત જ અમલમાં આવશે.

૨. સન ૧૯૪૭નો મુંબઈનો ૬૨મો અધિનિયમ હંગામી રીતે સુધારવા બાબત.- આ વટહુકમના અમલની મુદત દરમિયાન, ગુજરાતનો ખેતીની જમીનના ટુકડા પડતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવા બાબતનો અધિનિયમ, ૧૯૪૭ (જેનો આમાં હવે પછી, “મુખ્ય અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે), કલમો ૩ અને ૪માં નિર્દિષ્ટ કરેલા સુધારાને અધીન રહીને અમલમાં રહેશે.

સન ૧૯૪૭નો મુંબઈનો ૬૨-મો.

૩. સન ૧૯૪૭ના મુંબઈના ૬૨મા અધિનિયમની કલમ પનો સુધારો.- મુખ્ય અધિનિયમમાં, કલમ પમાં, પેટા-કલમ (૩) પછી, નીચેની પેટા-કલમ ઉમેરવી:-

“(૪)કલમ ૪ અથવા પૂર્વવર્તી પેટા-કલમોમાં ગમે તે મજકૂર હોય તેમ છતાં, રાજ્ય સરકાર વખતોવખત, રાજપત્રમાં જાહેરનામાથી, કોઈ સ્થાનિક વિસ્તારમાં જમીનના કોઈપણ વર્ગ માટે માનક વિસ્તાર (Standard Area) જાહેર કરી શકશે.”.

૪. સન ૧૯૪૭ના મુંબઈના ૬૨મા અધિનિયમની કલમ ૮નો સુધારો.- મુખ્ય અધિનિયમમાં, કલમ ૮માં, પેટા-કલમ (૩) પછી, નીચેની પેટા-કલમ ઉમેરવી:-

“(૪)આ અધિનિયમમાં ગમે તે મજકૂર હોય તેમ છતાં, તારીખ ૨૮મી જાન્યુઆરી, ૧૯૪૮ના રોજ અથવા તે પછી પરંતુ તારીખ ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૨૬ના રોજ અથવા તે પહેલાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ વિરૂદ્ધ કરેલી જમીનની કોઈ તબદીલી અથવા વિભાજન, તે માટેના કોઈપણ દંડ અથવા પ્રિમિયમ વસૂલ્યા વિના નિયમિત કરી હોવાનું ગણાશે અને ઉપર્યુક્ત તબદીલી અથવા વિભાજનના સંબંધમાં કોઈપણ અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષની અનિર્ણીત (પડતર) રહેલી તમામ કાર્યવાહીઓ રદ થશે.”.

નિવેદન

ખેતીની કાર્યક્ષમતાનું રક્ષણ કરવા અને ખેતીની જમીનનું વ્યવસ્થિત સંચાલન સુનિશ્ચિત કરવાના હેતુથી ખેતીની જમીનના ટુકડા પડતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવાની જોગવાઈ કરવાના ઉદ્દેશથી, ગુજરાતનો ખેતીની જમીનના ટુકડા પડતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવા બાબતનો અધિનિયમ, ૧૯૪૭ (સન ૧૯૪૭નો મુંબઈનો દરમો) (જેનો આમાં હવે પછી, "અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કરેલો છે તે) અધિનિયમિત કરવામાં આવ્યો હતો.

આ અધિનિયમ સાત દાયકા કરતાં વધુ સમયથી અમલમાં છે. આ સમયગાળા દરમિયાન, રાજ્યની સામાજિક-આર્થિક પરિસ્થિતિઓમાં, જમીનના ઉપયોગની પદ્ધતિઓ અને ખેતીના વ્યવસાયોમાં નોંધપાત્ર ફેરફારો થયા છે. આ વિકાસને ધ્યાનમાં લેતાં, તેના ઉદ્દેશો વર્તમાન સમયની જરૂરિયાતો સાથે સુસંગત રીતે સિદ્ધ થાય તે સુનિશ્ચિત કરવા અધિનિયમની અમુક જોગવાઈઓની સમીક્ષા જરૂરી બની છે.

શહેરી અને મ્યુનિસિપલ (નગરપાલિકા) વિસ્તારોના વિસ્તરણથી, આવા વિસ્તારો અને તેમની આસપાસમાં આવેલી ખેતીની જમીનોને, આવી જમીનોને બિન-ખેતીના ઉપયોગ માટે લાયક અને વધુ યોગ્ય બનાવવા માટે, વિકાસ યોજનાઓ હેઠળ રહેણાક, વાણિજ્યિક અને ઔદ્યોગિક ઝોનમાં સમાવવામાં આવી છે. તેમ છતાં, અધિનિયમની જોગવાઈઓનું ઉલ્લંઘન કરીને આવી જમીનોની તબદીલીઓ અને વિભાજનોને કારણે જમીનના ટુકડા થયા છે. વૈધાનિક નિયંત્રણો અથવા હકપત્રકના પુરાવામાં દર્શાવેલા આવા વ્યવહારોને કારણે, સંબંધિત સમયે, અધિનિયમની જોગવાઈના ઉલ્લંઘન થવાને કારણે કબજેદારો બિન-ખેતી ઉપયોગ શરૂ કરવા માટેની જરૂરી પરવાનગીઓ મેળવી શકતા નથી.

સદરહુ સમસ્યાનો ઉકેલ લાવવાના હેતુથી, વર્તમાન સામાજિક-આર્થિક અને જમીનના ઉપયોગની વાસ્તવિકતાઓને પહોંચી વળવા અને રાજ્યની વિકાસલક્ષી જરૂરિયાતો સાથે ખેતીના હિતોનું સંતુલન જાળવવા માટે આ અધિનિયમની કલમો ૫ અને ૮ સુધારવાનું જરૂરી જણાયું છે.

ગુજરાત રાજ્યની વિધાનસભાનું સત્ર ચાલુ ન હોવાથી, ઉપર્યુક્ત ઉદ્દેશો સિદ્ધ કરવા માટે, ગુજરાતનો ખેતીની જમીનના ટુકડા પડતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવા બાબતનો અધિનિયમ, ૧૯૪૭ સુધારવા, ગુજરાતનો ખેતીની જમીનના ટુકડા પડતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવા બાબતનો (સુધારા) વટહુકમ, ૨૦૨૬ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર.

તારીખ ૧૦મી જુલાઈ, ૨૦૨૬.

રાજ્યપાલશ્રી.

આચાર્ય દેવવ્રત,

ગુજરાતના

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ડૉ. જયંતિ એસ. રવિ,

સરકારના અધિક મુખ્ય સચિવ.

